Sprawozdanie z działalności międzysesyjnej

SPRAWOZDANIE z działalności międzysesyjnej Burmistrza Miasta i Gminy Osieczna.

W okresie międzysesyjnym, tj. od 21 września do 25 października br. wydałem trzynaście zarządzeń w sprawie:

1) zmian w uchwale budżetowej na rok 2012,

2) zmiany planu finansowego zadań z zakresu administracji rządowej i innych zadań zleconych gminie ustawami na rok 2012,

3) zmiany planu finansowego Urzędu Miasta i Gminy w Osiecznej na 2012 rok,

4) nabycia przez gminę Osieczna nieruchomości położonej w Kąkolewie,

5) nabycia przez gminę Osieczna nieruchomości położonej w Osiecznej (x4),

6) zmiany zarządzenia Burmistrza Miasta i Gminy Osieczna z dnia 4 lipca 2012 r. w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego stanowiącego własność gminy Osieczna,

7) powołania rzeczoznawców do szacowania zwierząt, produktów pochodzenia zwierzęcego i sprzętu na terenie gminy Osieczna,

8) przeprowadzenia konsultacji z organizacjami pozarządowymi „Programu współpracy gminy Osieczna z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2013”,

9) zarządzania ryzykiem w Urzędzie Miasta i Gminy w Osiecznej,

10) przeznaczenia do wydzierżawienia na okres trzech miesięcy lokalu użytkowego lokalu stanowiącego własność gminy Osieczna.

Uczestniczyłem w:

1) spotkaniu wójtów, burmistrzów, prezydenta i starosty leszczyńskiego. Gospodarzem spotkania był wójt gminy Lipno.

2) jubileuszu 50-lecia nadania Szkole Podstawowej w Kąkolewie imienia Powstańców Wielkopolskich,

3) festynie zakończenia lata przy wiatrakach w Osiecznej,

4) 15-leciu Zespołu Śpiewaczego „Wrzos” i 10-leciu Chóru „Senior” w Kąkolewie,

5) osieckich spotkaniach z koszykówką,

6) turnieju szachowym juniorów imieniem Tassilo von Heydebranda,

7) uroczystych obchodach Dnia Edukacji Narodowej,

8) uroczystościach z okazji Dnia Seniora,

9) uroczystym wręczeniu medali za długoletnie pożycie małżeńskie piętnastu parom małżeńskim.

Ponadto informuję, że:

1) opracowałem informację o realizacji zadań oświatowych za rok poprzedni,

2) brałem udział w posiedzeniu Komisji Rady Miejskiej,

3) spotkałem się z delegacjami dożynkowymi w Miejsko-Gminnym Ośrodku Kultury,

4) ukończono budowę wraz z modernizacją oświetlenia ulicznego w miejscowościach: Dobramyśl, Drzeczkowo, Kąkolewo, Kleszczewo, Osieczna i Popowo Wonieskie. W trakcie odbioru robót ujawniono usterkę, którą Wykonawca usunie. Lampy świecą już na ul. Modrzewiowej w Kąkolewie, gdyż tam istniała możliwość podłączenia do systemu pomiarowego zużycia energii, który znajduje się na ul. Świerkowej, natomiast w pozostałych przypadkach liczniki zostaną zamontowane po akceptacji przez firmę IDEON S.A. z Katowic, z którą mamy podpisaną umowę na sprzedaż energii. Stosowne wnioski zostały już wysłane – po zamontowaniu liczników w pozostałych miejscowościach również zapalą się lampy.

Na bieżąco spotykałem się z kadrą kierowniczą Urzędu.

Przygotowałem projekty uchwał w sprawie:

1) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu zabudowy letniskowej w miejscowości Łoniewo, gmina Osieczna,

2) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osieczna,

3) przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Osieczna,

4) przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu w obrębie miejscowości: Łoniewo i Grodzisko, gmina Osieczna,

5) programu współpracy Gminy Osieczna z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami określonymi w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na rok 2013,

6) wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości w drodze darowizny,

7) nadania nazwy ulicy,

8) stawek podatku od nieruchomości na 2013 rok,

9) zwolnień od podatku od nieruchomości na 2013 rok,

10) wysokości rocznych stawek podatku od środków transportowych,

11) opłaty targowej,

12) obniżenia średniej ceny skupu żyta dla obliczenia wysokości podatku rolnego na 2013 rok,

13) określenia wzorów formularzy do wymiaru i poboru podatku od nieruchomości,

14) określenia wzorów formularzy do wymiaru i poboru podatku rolnego,

15) określenia wzorów formularzy do wymiaru i poboru podatku leśnego,

16) podziału gminy Osieczna na okręgi wyborcze,

17) podziału gminy Osieczna na stałe obwody głosowania,

18) zmiany uchwały Nr XI/96/2011 Rady Miejskiej w Osiecznej z dnia 27 października 2011 r. w sprawie określenia zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Osieczna w trybie bezprzetargowym na rzecz najemców,

19) przyznania nagrody Burmistrza Miasta i Gminy Osieczna za działalność na rzecz społeczności lokalnej Miasta i Gminy Osieczna,

20) zmian w uchwale budżetowej na 2012 rok,

21) zmiany wieloletniej prognozy finansowej miasta i gminy Osieczna na lata 2012-2023.

OSIECZNA, 25.10.2012 R.

BURMISTRZ MIASTA I GMINY

STANISŁAW GLAPIAK

W Jeziorkach ładniej...

A to za sprawą wyremontowanego bloku mieszkalnego, który od trzech miesięcy jest czysty i kolorowy. O tym, że taki będzie zdecydowali mieszkańcy.

Ten blok mieszkalny wybudowało PGR w 1969 roku. A zatem ma on już ponad 40 lat. Zawsze należał do Spółdzielni Mieszkaniowej w Bojanowie, która zarządzała takimi blokami w kilku wsiach. Mieszka w nim osiem rodzin. I to oni wspominają, że Spółdzielnia niewiele w tym bloku naprawiała. Przez te wszystkie lata w zasadzie „łatała dziury”. Jak przeciekał dach, to „sztukowali” papę, jak pękła rura, to „doklejali kawałek nowej”, jak wypadła szyba, to ją wprawili. Chyba tylko raz malowali klatkę. Nic dziwnego, że blok był coraz brzydszy i coraz mniej funkcjonalny. W końcu mieszkańcy postanowili wziąć sprawy w swoje ręce.

W ubiegłym roku w lipcu założyli wspólnotę mieszkaniową. Wszyscy są właścicielami mieszkań, więc utworzenie wspólnoty było w zasadzie formalnością. Prezesem został jeden z mieszkańców, Jakub Szajna, a zarządzanie zlecili Spółdzielni Mieszkaniowej DOMUS z Leszna. Teraz są naprawdę u siebie.

Już w ubiegłym roku mieszkańcy postanowili przeprowadzić generalny remont bloku. Na ten cel wzięli kredyt, który będą spłacać przez 20 lat. W tym celu powiększyli comiesięczne opłaty i bez problemu gromadzą pieniądze na zwrot kredytu i na bieżące naprawy. Być może uda im się zwrócić pożyczone pieniądze dużo wcześniej. A remont był naprawdę generalny. Cały budynek jest ocieplony. Położono nowy dach, rynny, kominy. Nowe są okna i drzwi na klatce schodowej. Cała klatka jest odmalowana. No i budynek otrzymał kolorową elewację. Z daleka można go zobaczyć i podziwiać.

I jeszcze jedna nowość. Otóż mieszkańcy zdecydowali, że ładniej będzie wokół bloku. Ułożyli zatem chodniki i kostką brukową wyłożyli parking. A wiosną przed blokiem będzie trawa i kwiaty. Zadowoleni są więc wszyscy. Przede wszystkim dlatego, że w bloku jest cieplej, ale także dlatego, że jest ładniej. Już teraz myślą o kolejnych małych inwestycjach. W końcu robią to naprawdę dla siebie.